

Kunduppgifter

Företag: **Öbo Hus Gotland AB**

Kontantperson Emil Daun

Mail

Telefon

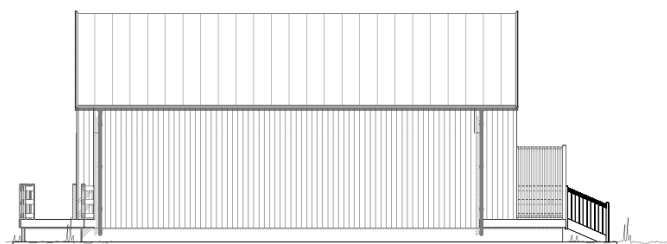
Leverans adress Gotland, Sandviken

Datum

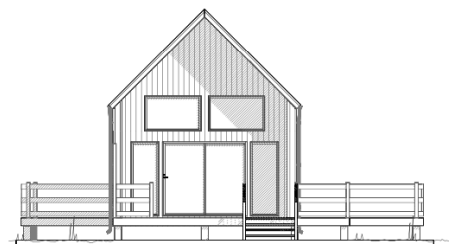
2023-10-20

Beskrivningen

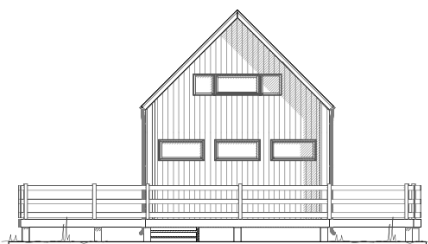
Offert för nyckelfärdigt campingstuga på 57m²/st med sovloft - inklusive frakt. Hus grund, bygganmälan, inkoppling av avlopp, vatten, el, upphämtning av byggskräp, kranlyft på byggplats ingår ej i offert.



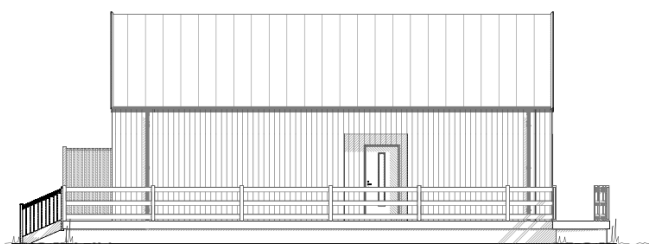
Fasad enligt situationsplan



Fasad enligt situationsplan



Fasad enligt situationsplan



Fasad enligt situationsplan

*Huset som offereras kan skilja sig i utförande från det som visas på bilden

Konstruktion

Golv

Golv
Golvunderlag 3mm
Spånskiva 22mm
Tvärgående bjälkar 45x220mm CC 600
Isolering 220mm
Skydd platta - 9mm plywood

Golv våtrum

Klinker
Tätskikt
Golvavjämningssmassa 2-40mm / golvvärme
Spånskiva 22mm P5-v313
Tvärgående bjälkar 45x195mm CC 300
Isolering 200mm
Skydd platta - 9mm plywood

Yttervägg

Ytterpanel 21x108mm, målat
18mm luftspalt
Vindskydd
Stående väggregel 45x120mm
Isolering 125mm
Ångbroms
Horisontell regel 45x45mm (installationsskikt)
Isolering 50mm
Invändig väggbeklädnad

Yttervägg våtrum

Ytterpanel 21x108mm, målat
18mm luftspalt
Vindskydd
Stående väggregel 45x120mm
Isolering 125mm
Horisontell regel 45x45mm (installationsskikt) CC450
Ångbroms
Isolering 50mm
Konstruktions plywood 15mm
Våtrumsgips GKBI 12,5mm
Tätskikt
Kakel

Innervägg våtrum

Invändig väggbeklädnad
Stående regel 45x70mm CC450
Isolering 70mm
Konstruktions plywood 15mm
Våtrumsgips 12,5mm
Tätskikt
Kakel

Yttertak

Yttertak
Underlag
Ventilation gap, 45x45mm
Vindskydd
Takstol 45x195mm
Isolering 200mm (100+100mm)
Ångbroms
Regel 45x45mm CC600mm
Isolering 50mm
Invändig beklädnad

Loft

Golv
Golvunderlag 3mm
Spånskiva 22mm
Tvärgående bjälkar 45x195mm CC 600
Isolering 200mm
Läkt 28x70mm
Invändig väggbeklädnad

Altan

Ingår EJ

Specifikation Campingstuga

Interiör

Innervägg	Gips, målat vit.
Innertak	Gips, målat i ljus grå, NCS S 2005-S
Golv	Dalaflova golv hardpine pearl 15x137mm
Strömställare	8st Schneider Merten, vit och 2st dimmers
Vägguttag	24st Schneider Merten vit
Lampor	6st inbyggda lampputtug och 16st Philips rur
Nätuttag	Ingår EJ
Golv sockel	Vit trä, 13x56 rund
Garderober	Ingår EJ
Kamin	Ingår EJ
Loft	Samma interior som övriga rum inklusive fast inbyggd trappa i vit målat furu

Exteriör

Yttertak	Plåt, Ruukki classic, grå
Ytterpanel	Stående trä Z-panel 21x120mm, Färg: tillval
Ytterbelysning	4st Kanlux bart EL-235
Vattenutkastare	Tillval
El uttag	1st ingår
Plåtar (fönster plåt, fotplåt m.m)	Grå fotplåt och fönsterplåtar
Takavvattning	125mm rund, grå

Fönster/Ytterdörrar

Fönster	Trä med 3-glas utan spröjs. 3st öppningsbart 1300x600mm, 1st öppningsbart 2400x600mm (med fasta delar på varje sida); 2st fast 1600x1000mm, 2st fast 800x2100mm; Färg: utvändigt: Grå, invändigt: Grå
Dörrar	Trä med 3-glas utan spröjs; 1st Entrédörr med glas 1000x2100mm, 1st skjutdörr 2400x2100mm (1/2 del är öppningsbart). Färg: utvändigt: Grå, invändigt: Grå

Innedörrar:

2st öppningsbart stable easyline 900x2000mm, vit och 2st öppningsbart stable easyline 800x2000mm

Badrum:

Vägg	Vit kakel på vägg 15x30cm - Glossy white
Golv	Bricmate Norrvange, light grey 30x60cm
Innertak	Vit målat gips
Wc-stol	Ifö sign, golvstående
Tvättställ med underskåp	Ikea 60cm och standard underskåp vit

Spegelskåp	60x74cm utan belysning från IKEA - Enhet
Duschhörn	Glas duschhörn 90x90cm, Amelia
Dusch blandare	Hans Gröhe Focus 2
Tvättställsblandare	Hans Gröhe Focus 2
Badrumskrokar	Beslag desin Base 200
Pappershållare	Beslag desin Base 200
Toalettborste	Ingår EJ
Takbelysning	3st Led belysning
Varmvattenberedare	Ariston 80l
Tvättmaskin/torktumlare	Tillval

Ventilation

1st Fresh fläkt i badrum, 6st tillufts ventiler

VVS installation

Inbyggda Uponor vattenledningar med fördelarskåp. Förberett avlopp och purus golvbrunn

Kök:

Köks leverantör	Snickeri byggd
Köksluckor/lådor	MDF målat efter NCS kulör: NCS S 0500-N
Stomme	Laminerad spånskiva vit
Bänkskiva	Askskiva behandlat med Osmo hårdvax - top oil, 30mm
Gångjärn	Blum soft close
Diskho	New york 52x42cm
Köksblandare	Hans Gröhe E
Kyl/frys	Electrolux, inbyggd 1800mm
Frys	Ingår EJ
Induktionshäll	Electrolux, inbyggd - 4 plattor
Ugn	Electrolux, inbyggd
Fläkt	Electrolux, inbyggd med kolfilter
Diskmaskin	Electrolux, inbyggd
Mikrovågsugn	Ingår EJ
Stänkskydd	Transperant glas bakom häll 60x60cm
Eluttag	2st inkluderat
Belysning	3st led
Golv eluttag (Köksö)	Ingår EJ
Köksö	Ingår EJ

El - installation

- ° Alla el kablar installeras i väg. Ritning med placering av vägg uttag och lamporna skickas av kund.
- ° Brandvarnare ingår

Uppvärmning

ADAX neo, vit el radiatorer och El golvvärme i badrum (med termostat)

Specifikation Frd

Interiör

Innervägg	OSB skiva, målat vit
Innertak	OSB skiva, målat vit
Golv	Spånskiva (obehandlat)
Strömställare	1st Schneider Merten, vit i varje Frd del
Vägguttag	1st Schneider Merten, vit i varje Frd del
Lampor	1st inbyggd lampputtug i varje Frd del
Nätuttag	Ingår EJ
Golv sockel	Ingår EJ
Garderober	Ingår EJ
Kamin	Ingår EJ
Loft	Ingår EJ

Exteriör

Yttertak	Plåt, Ruukki classic, grå
Ytterpanel	Stående trä Z-panel 21x120mm, Färg: tillval
Ytterbelysning	1st Kanlux bart EL-235
Vattenutkastare	Ingår EJ
El uttag	Ingår EJ
Plåtar (fönster plåt, fotplåt m.m)	Grå fotplåt och fönsterplåtar
Takavvattning	125mm rund, grå

Fönster/Ytterdörrar

Fönster	Ingår EJ
Dörrar	1st Entrédörr med glasruta 900x2100mm i varje Frd del Färg: utvändigt: Grå, invändigt: Grå

Ventilation

1st tillufts ventil i varje Frd del

El - installation

- ° Alla el kablar installeras i väg.
- ° Brandvarnare ingår EJ

Uppvärmning

Ingår EJ

Anteckningar:

- * 5-års konsumentskydd och 2-års garantie på alla vitvaror
- * Ditt nya hus byggs och levereras från fabriken i Baltikum
- ° Montering av huset ingår EJ
- * Offert giltighetstid: 30 dagar
- ° Relations och drift/underhållsinstruktioner ingår
- * Mobilkran på byggplats ej inkluderat
- * Offert baserad på valutakurs EUR/SEK **11,7000**. Vid eventuella valuta ändringar totalt summa kommer att justeras vid slutfakturan

Försäkring:

- ° Frakt försäkring - Från fabrik till byggplats
- ° Allriskförsäkring
- ° Byggfelsförsäkring

Vi hoppas att denna offert motsvarar Era önskemål och ser fram emot att välkomna er som kund.

Kontakta oss gärna för mer information.

Med vänliga hälsningar

Öbo Hus Sverige AB

----- Emil Daun -----
(Namn, Förnamn)

(Underskrift)

----- 2023/__/__
(Ort och datum)

Kund bekräftelse:

(Namn, Förnamn)

(Underskrift)

----- 2023/__/__
(Ort och datum)